

# Gemeentelijke belastingen



## Woonlasten 2023 U betaalt:



U bent huurder en woont alleen	€ 296,48
U bent eigenaar en woont alleen	€ 654,31*



U bent huurder en woont niet alleen	€ 350,00
U bent eigenaar en woont niet alleen	€ 707,83*

\*Bij een gemiddelde WOZ-waarde van € 406.000,-

## Stijging woonlasten 2023 t.o.v. 2022

De woonlasten zijn ten opzichte van vorig jaar gestegen. Waarom is dat?



De kosten van bijvoorbeeld afvalstoffen- en rioolheffing zijn gestegen.



Meer investeringen in o.a. noodzakelijke voorzieningen, de woningmarkt, klimaat en in het aantrekkelijker maken van wijken en dorpen.

Huurder gemiddeld **11%**

Eigenaar gemiddeld **12%**



In vergelijking met andere gemeenten zijn de woonlasten in 's-Hertogenbosch nog steeds laag.

### Laag inkomen en weinig vermogen?

Vraag kwijtschelding aan:  
[www.s-hertogenbosch.nl/kwijtschelding](http://www.s-hertogenbosch.nl/kwijtschelding)  
Geen internet? Bel: 073-615 54 75.

### Uw aanslagen digitaal ontvangen?

**U regelt dit via [www.mijnoverheid.nl](http://www.mijnoverheid.nl)**  
Al aangemeld? Dan ontvangt u onze aanslag via MijnOverheid.

**19%**  
gemiddelde  
WOZ-waarde  
woning



### Niet eens met de WOZ-waarde?

Scan de QR-code om het contactformulier op onze website te openen of ga naar [www.s-hertogenbosch.nl/contactformulier](http://www.s-hertogenbosch.nl/contactformulier). Geef aan waarom de waarde niet juist is.



Onze taxateur belt u binnen 10 werkdagen op.

"U heeft gelijk, we verlagen de WOZ-waarde."

Afhandelen duurt gem. 2 dagen.

"Ik leg u even uit hoe wij op deze WOZ-waarde zijn uitgekomen."

"Ok, ik snap het. Bedankt voor de uitleg."

"Dan maak ik alsnog bezwaar."

Afhandelen duurt gem. 144 dagen.

