We kijken terug op 2025

In de Gestelse buurt werken bewoners en buurtwerkers samen aan projecten voor de buurt, zodat deze buurt een fijne en aantrekkelijke plek is en blijft om te wonen. In de buurtvisie 'De Gestelse buurt werkt!' staat welke onderwerpen de politie, gemeente, Farent en BrabantWonen samen met bewoners aanpakken en hoe we dat doen. In dit jaaroverzicht zetten we een aantal hoogtepunten uit 2025 op een rij.

De icoontjes hieronder laten zien wat de doelen uit de buurtvisie zijn. Bij elke tekst zie je de bijbehorende icoontjes.

weerbare buurt | aantrekkelijke leefomgeving | bieden van perspectief | veilig en vertrouwd

Bossche Buurtbazaar geopend als plek voor ontmoeting

In oktober 2025 is de Bossche buurt Bazaar geopend in het voormalige Dieze college. Deze nieuwe ontmoetingsplek biedt ruimte aan initiatieven uit de Gestelse buurt en brengt initiatieven voor bewoners naar de buurt. Dit alles in aanvulling op de bestaande ontmoetingsplekken: de BBS Nieuw-Zuid en buurthuisje De Guido. Samen bieden ze programmering gericht op alle inwoners uit de buurt. In 2026 staat gepland om die gezamenlijke programmering (alle drie de locaties) via 1 wijkkrant te gaan delen.





Inzet studenten Avans bij De Guido

Bezoekers van buurthuisje De Guido en studenten van Avans hebben samen onderzocht hoe inwoners een grotere rol kunnen spelen in het beheer van deze ontmoetingsruimte. Hiertoe heeft de lector van Avans een kartrekkersbijeenkomst georganiseerd, waarop alle betrokkenen (gebruikers, BrabantWonen, Farent, gemeente) samen hun dilemma's hebben uitgewisseld. Op basis van deze kennis zal in 2026 een nieuwe aanpak starten om het beheer van het buurthuisje vorm te geven.

Oplevering tussenevaluatie Buurtaanpak Gestelse buurt



Het programma voor de Gestelse buurt loopt van 2020 tot 2030. Nu, halverwege de looptijd, hebben we de balans opgemaakt. Uit de evaluatie blijkt dat de integrale aanpak zijn vruchten afwerpt en meerwaarde heeft. Belangrijke elementen zijn:

- een heldere gezamenlijk opgestelde buurtvisie, op basis van de behoeften van inwoners
- een duidelijke organisatiestructuur: leefbaarheidsteam, programmateam, steungroep
- werken aan nabijheid en daarmee werken aan vertrouwen, o.a. door wijkprofessionals die inwoners veel zien en spreken bijvoorbeeld in (nieuwe)ontmoetingsplekken.

Ofwel: de buurtaanpak werkt door de combinatie van vertrouwen, nabijheid, integrale samenwerking en (daardoor) verrassende praktijk-oplossingen, zoals de gezinscoaches en het SOS-overleg. Deze succesvolle initiatieven versterken elkaar en vormen samen de motor voor verdere ontwikkeling in de tweede helft van het programma (2026 -2030).

Oplevering van 4 nieuwbouw flats

In 2025 zijn de vier overige flats van BrabantWonen opgeleverd en zijn de woningen erin verhuurd. Daarmee zijn alle zes bestaande flats gesloopt en vervangen door moderne nieuwbouw. Dit jaar zijn ook alle kinderziektes verholpen rond de nieuwe energiezuinige installaties. Nieuwe bewoners geven aan zeer tevreden te zijn met hun woning. Bewoners uit de buurt geven aan dat de nieuwe flats er goed uitzien, waarmee zij vinden dat de buurt er aantrekkelijker uit is gaan zien; een van de vier strategische doelen uit de buurtvisie.



Aanpak buitenruimte



In de buitenruimte zijn in 2025 zowel de speeltuin aan de Van Lennephof geopend, als het speelveld aan (het begin/eind) de Guido Gezellelaan en de Rodenbachstraat. Deze twee plekken zijn samen ontworpen door omwonenden en de medewerkers van de gemeente. Naast deze twee plekken is in een deel van de buurt de buitenruimte opnieuw en klimaat adaptief ingericht. Tegelijkertijd worden de hemelwaterafvoeren afgekoppeld van het riool en wordt het elektriciteitsnetwerk verzwaard, waardoor de buurt al is voorbereid op de energietransitie.

Activiteiten in 2025

Er worden steeds meer activiteiten door bewoners zelf georganiseerd. Voorbeelden hiervan zijn de viering van Halloween met meer dan 40 deelnemende adressen, de organisatie van de jaarlijkse Buurtdag Zuid, en, in samenwerking met het AZC, de kindervakantie week. Daarnaast worden de activiteiten in de BBS druk bezocht, zoals de kinderdisco.



De Gestelse buurt werkt!

'De Gestelse buurt werkt!' is een samenwerking van: 's-Hertogenbosch, Farent sociaal werk, Politie, BrabantWonen

Meer weten over de Gestelse buurt werkt!? Volg ons op Facebook of kijk op deze site.