

Het nieuwe Theater aan de Parade

Vraag & antwoord

Verkeer

- Blijft de bus dezelfde route rijden?
De bus blijft gewoon via de Triniteitstraat en de Parade rijden. De Triniteitstraat blijft bereikbaar voor al het verkeer.
- Blijft de Choorstraat tijdens de sloop- en bouwfase bereikbaar?
Ja, in de Choorstraat mag het verkeer vanaf december tijdelijk 2 richtingen op rijden. Zo blijven deze straat en de Parade bereikbaar.
- Staan er straks nog taxi's op de Parade?
De taxi's behouden hun plek op de Parade.
- Hoe rijdt het bouwverkeer naar de bouwplaats toe?
Het reguliere bouwverkeer rijdt via de Hekellaan, Oude Dieze, Triniteitstraat naar de bouwlocatie.
- Hoe lopen de verschillende bouwroutes?
 - *Het reguliere bouwverkeer rijdt via de Triniteitstraat naar de Parade en via de Peperstraat, Oude Dieze weer weg.*
 - *Het lange bouwverkeer rijdt via de Triniteitstraat naar de Parade en via de Parade, Sint Josephstraat, Zuid-Willemsvaart weer weg. Dit zijn bijvoorbeeld vrachtwagens die de staalconstructie leveren voor het nieuwe theater. Als deze vanaf de Parade weg rijden richting de Zuid-Willemsvaart zijn ze dus leeg. Deze vrachtwagens zijn te lang om de bocht richting de Peperstraat te maken.*
 - *Voor incidenteel lang en zwaar bouwverkeer (bijvoorbeeld voor de aanvoer van de bouwkraan) moet de definitieve routing nog bepaald worden. Voor deze uitzonderingen worden t.z.t. tijdelijke verkeersmaatregelen getroffen.*

Schade

- Hoe worden trillingen gemonitord?
Dat doen we op verschillende manieren: Bij omliggende panden is een bouwkundige opname uitgevoerd. We maken van verschillende panden een gevelscan, we plaatsen trillingsmeters, meetbouten en peilbuizen en we monitoren de metingen.
- Loopt de Sint-Jan geen gevaar om beschadigd te raken door trillingen?
De Sint-Jan ligt buiten het gebied waar de experts trillingen verwachten. Toch plaatsen we ook een trillingsmeter bij de Sint-Jan.
- Zijn de oude panden in het gebied bestand tegen de trillingen van het bouwverkeer dat door de straten gaat rijden?
De routes voor het bouwverkeer lopen via bruggen en straten, die bestand zijn tegen deze trillingen. Hier rijden bijvoorbeeld ook stadsbussen. Het bouwverkeer gaat nadrukkelijk langzaam rijden in deze straten. Daarnaast monitoren wij de trillingen die de werkzaamheden veroorzaken. Voor de bouw van het nieuwe theater wordt gebruik gemaakt van trillingsarme funderingstechnieken. Er wordt om die reden niet geheid.
- Als u denkt dat er schade is ontstaan aan uw pand als gevolg van de werkzaamheden aan het theater dan maken wij gebruik van een schadeprotocol.

U kunt het schadeprotocol opvragen via theater@s-hertogenbosch.nl. U kunt het ook downloaden op de pagina www.s-hertogenbosch.nl/theater.

- Hoe meld ik een schade?
Via deze link kunt u het digitale schadeformulier online invullen: <https://formulieren.s-hertogenbosch.nl/TripIEforms.aspx?scenario=scSB02>
- Is er een objectieve controle van de bouwkundige opname en monitoring?
We waarborgen de objectiviteit door de opnames en monitoring uit te laten voeren door een onafhankelijk bureau. De opnames worden voorafgaand aan de start van de sloopwerkzaamheden afgegeven bij een notaris.
- Bij welke panden vindt een bouwkundige opname plaats?
We hebben het bureau PelsersHartman uit 's-Hertogenbosch gevraagd te bekijken bij welke panden een bouwkundige opname moet worden uitgevoerd. Bewoners en eigenaren zijn hierover persoonlijk geïnformeerd.
- Wat zijn de gevolgen van de bouw van het theater voor de grondwaterstand?
Deze werkzaamheden hebben geen invloed op de waterhuishouding in het gebied.

Bouwplaats

- Gaat de bouwplaats de hele Parade in beslag nemen?
Nee, de bouwplaats wordt zo beperkt mogelijk gehouden en neemt niet de gehele Parade in beslag. Voor een plattegrond van de bouwplaats zoals die eruit gaat zien vanaf december kijkt u bij het kopje 'praktische informatie' op de pagina www.s-hertogenbosch.nl/theater.
- Kunnen er tijdens de bouw nog evenementen worden georganiseerd op de Parade?
Ja, er kunnen in, in overleg met de gemeente, evenementen georganiseerd worden op de Parade.
- Welke maatregelen worden genomen om bouwgeluiden te beperken?
We nemen maatregelen om de overlast als gevolg van bouwlawaai zoveel mogelijk te beperken. Zo hoeft het bouwverkeer, vanaf de start van de sloopwerkzaamheden niet te keren op de bouwplaats, waarmee we piepen door achteruitrijdende vrachtwagens zoveel als mogelijk proberen te voorkomen. Tijdens de asbestsanering zullen vrachtwagens nog wel moeten achteruitrijden ter plaatse van de Parade, om vervolgens vooruit weg te rijden via de Peperstraat. Er hoeft niet geheid te worden. Er wordt gebruik gemaakt van trillingsarme funderingstechnieken. We zetten vaste stroomvoorzieningen in, in plaats van aggregaten. We vragen bouwvakkers geen radio's hard aan te zetten op de bouwplaats.
- Welke procedure wordt gevolgd als er trillingen worden waargenomen?
Bij het waarnemen van trillingen boven de vastgestelde veilige grenswaarden onderzoeken wij de oorzaak hiervan. Als overschrijdende trillingen het gevolg zijn van onze werkzaamheden, dan stoppen we de werkzaamheden.
- Gaan bouwvakkers in de buurt van het theater parkeren?
Bouwvakkers maken gebruik van de reguliere parkeervoorzieningen.
- Wat zijn de werktijden?
We werken in zijn algemeenheid op werkdagen van 07:00 u tot uiterlijk 17.00 uur. Mochten de werkzaamheden erom vragen (denk bijvoorbeeld aan het storten van beton) dan kan het dat ze bij uitzondering later doorwerken of in het weekend. Hiervan worden omwonenden vooraf op de hoogte gebracht.

- Hoe ziet de bouwplaats er straks uit?
Hoe de bouwplaats er vanaf de start van de sloopwerkzaamheden uitziet kunt u zien op de

plattegrond die u kunt downloaden onder het kopje 'praktische informatie' op www.s-hertogenbosch.nl/theater.

- Wanneer is het werk klaar?
De opening van het theater wordt voorzien bij aanvang van het theaterseizoen 2023/2024.
- Komen er nieuwe bomen op de locatie van de bouwplaats?
Ja, er komen nieuwe bomen. Zodra het nieuwe theater klaar is worden ook op dit deel van de Parade bomen geplant. Meer informatie over de bomen op de Parade leest u op www.denbosch.nl/parade.